



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale Pianificazione urbanistica territoriale e Vigilanza edilizia

**INTESA ai sensi dell'art. 11 delle N.T.A. del Piano Paesaggistico Regionale**

**Verbale del Tavolo Tecnico relativo al Comune di LODINE**

Il giorno 11 giugno 2007, in Cagliari, alle ore 11.45, nella sala riunioni dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, si è svolto il Tavolo Tecnico convocato con nota n.8962/DG. del 06.06.2007 al fine di conseguire una comune valutazione istruttoria del progetto del Comune di Lodine, per il quale è stata richiesta l'attivazione dell'Intesa, ai sensi dell'art.11 NTA del PPR.

Di seguito il riepilogo dei partecipanti

L'Assessore degli Enti Locali	Ing. Gian Valerio Sanna
Comune di Lodine – Ufficio Tecnico	Ing. Pirisi
Direzione Generale Pianificazione Urbanistica e Vigilanza Edilizia – Ass.to EE.LL.	Ing. Paola Cannas
Assessorato Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport. – Ufficio Tutela Paesaggio	Assente
Assessorato Difesa Dell'Ambiente Direzione Generale della difesa dell'ambiente	Assente
Assessorato Difesa Dell'Ambiente Corpo Forestale Vigilanza Ambientale	Assente
Provincia di Nuoro – Ufficio Programmazione e Pianificazione Territoriale	Assente
Soprintendenza per i Beni Architettonici, e per il Paesaggio, il Patrimonio Storico Artistico e Demoetnoantropologico della Provincia di NU - SS	Assente
Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Province di NU - SS	Assente
Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e paesaggistici	Assente

Il tavolo tecnico è stato presieduto dall'Assessore.

Ha svolto le funzioni di Segretario la Dott.ssa Maria Paola Carta.

Alle ore 11,45 l'Ing. Cannas dichiara aperta la seduta e dà avvio ai lavori.

**L'intervento oggetto dell'intesa consiste nel Progetto per l'ampliamento del Monastero delle Monache Benedettine "Mater Unitatis".**

Ai partecipanti unitamente alla convocazione è stata fornita la relazione contenente il riepilogo delle schede istruttorie, elaborate dall'Ufficio del Piano.

Durante la seduta si è proceduto all'illustrazione dell'intervento sottoposto all'attenzione del tavolo tecnico che ha già acquisito l'autorizzazione paesistica.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

## Conclusioni

In esito alle valutazioni complessivamente espresse si conclude positivamente la seduta con l'invito a:

- 1) definire la fascia di rispetto del bene al fine di salvaguardarne l'identità, come previsto dall'art.49 delle N.d.A. del PPR.
- 2) inglobare nella struttura una porzione di volumetria che si sovrappone al fabbricato originario.
- 3) assicurare elevati livelli di qualità nella realizzazione dell'intervento, in particolare, salvaguardia delle essenze vegetali di pregio presenti nell'area, eventualmente anche mediante espanto e successiva ripiantumazione.

Il Direttore della Pianificazione  
Urbanistica Territoriale e Vigilanza Edilizia f.f.  
F.to Dott.ssa Luisa Anna Marras

L'Assessore  
F.to Ing. Gian Valerio Sanna

Si chiude la seduta alle ore 12.10.