



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale Pianificazione urbanistica territoriale e Vigilanza edilizia

INTESA ai sensi dell'art. 11 delle N.T.A. del Piano Paesaggistico Regionale

Verbale del Tavolo Tecnico relativo al Comune di Seulo (Ca)

Il giorno 10 Aprile 2008, in Cagliari, alle ore 10,30, nella sala riunioni dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, si è svolta la seduta del Tavolo Tecnico convocato con nota n° 8890/DG del 04/04/2008 al fine di conseguire una comune valutazione istruttoria del progetto del Comune di Seulo per il quale è stata richiesta l'attivazione dell'Intesa, ai sensi degli artt. 11 e 15 delle N.T.A. del PPR. A seguito della convocazione di cui sopra sono presenti:

Direzione Generale Pianificazione Urbanistica e Vigilanza Edilizia – Ass.to EE.LL.	ing. Paola Lucia Cannas (Assente)
Comune di Seulo Ufficio Tecnico	Sindaco: Murgia Dionigi Assessore Ghiani Antonio Geom. Carcangiu Mario Franco
Assessorato Enti Locali, Finanza e Urbanistica Ufficio Tutela Paesaggio	Geom. Alessandro Cogoni
Assessorato Difesa dell'Ambiente Direzione generale della difesa dell'ambiente	Assente
Assessorato Difesa dell'Ambiente Direzione generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale	Assente
Provincia di Cagliari – Ufficio Programmazione e Pianificazione Territoriale	Ing. Maria Giuseppina Carta
Soprintendenza per i Beni Architettonici, e per il Paesaggio, il Patrimonio Storico Artistico e Etnoantropologico della Provincia di CA - OR	Assente
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Provincia di CA - OR	Assente
Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e paesaggistici	Assente

Il tavolo tecnico è presieduto dall'Ing. Giuseppe Biggio

Svolge le funzioni di Segretario l'Arch. Rita Ricasso.

A tutti i partecipanti unitamente alla convocazione è stata fornita la relazione contenente il riepilogo delle schede istruttorie, elaborato dall'Ufficio del piano.

Durante la seduta si è proceduto all'illustrazione degli interventi sottoposti all'attenzione del tavolo tecnico e si è data ampia discussione ai diversi aspetti inerenti la localizzazione degli interventi, all'attuazione delle proposte connesse all'applicazione della disciplina del PPR.

Nessun partecipante ha reso valutazioni estese in forma scritta.



Esiti della conferenza istruttoria

Sulla base degli approfondimenti conseguiti in sede di conferenza di servizi istruttoria nella quale sono emersi aspetti di coerenza con le previsioni del PPR, criticità e/o necessità di ulteriori approfondimenti, si riepilogano gli esiti del percorso di valutazione in ordine alla ammissibilità ad intesa in relazione a ciascuno degli interventi come di seguito riportati:

Intervento n. 1 "Completamento lavori di realizzazione di itinerari turistico-culturali (modifiche al progetto esecutivo)"

L'Ufficio Tecnico del Comune di Seulo ha giustificato l'uso del bitume nella pavimentazione del tratto di strada oggetto dell'intesa piuttosto che l'impiego delle terre stabilizzate, già adoperate in altri interventi e dimostrate, così come evidenziato nella relazione tecnica di accompagnamento del progetto esecutivo presentato all'Ufficio Tutela in data 03/12/2007, , poco affidabili e molto onerose dal punto di vista manutentivo al termine di ogni stagione invernale a causa dell'elevata piovosità della zona. L'Ufficio Tutela del Paesaggio provvederà a rilasciare la relativa autorizzazione paesaggistica.

L'intervento è ammesso all'intesa.

Si chiude la seduta alle ore 10,45.

Il Direttore Del Servizio Pianificazione Regionale:

Ing. Giuseppe Biggio