



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Comune di ARBUS (SUD SARDEGNA).  
Deliberazione del CC n. 2 del 31.01.2017 di Variante al PRG “Realizzazione degli interventi nel SIC Capo Pecora – approvazione del progetto preliminare, apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, approvazione definitiva”. Verifica di coerenza.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. n. 1 del 7 gennaio 1977 s.m.i., recante norme sull’organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. n. 31 del 13 novembre 1998 s.m.i., che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l’organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell’Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 23567/38 del 07.08.2017 con il quale sono state attribuite all’Ing. Antonio Sanna le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTO l’articolo 31, comma 5, della L.R. n. 7 del 22 aprile 2002 come modificato dalla L.R. n. 1 del 11 gennaio 2019, che prevede che la Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia compia, nell’ambito del procedimento approvativo dei piani urbanistici generali degli enti locali e loro varianti, la verifica di coerenza con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio, inclusi il Piano paesaggistico regionale e il Piano stralcio per l’assetto idrogeologico del bacino unico regionale, e con le disposizioni normative e le direttive regionali in materia urbanistica ed edilizia.
- VISTO l’articolo 20, comma 27, della L.R. n. 45 del 22 dicembre 1989, come sostituito dalla L.R. n. 1 del 11 gennaio 2019, relativo al procedimento di approvazione delle varianti ai piani urbanistici;
- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Arbus, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 31.01.2017 e trasmessa per la verifica di coerenza con nota pervenuta al 10467 del 20.03.2019;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio materialmente allegata alla presente determinazione;

RITENUTO di dover provvedere conformemente alle risultanze della relazione istruttoria;

**DETERMINA**

**Art. 1** La variante allo strumento urbanistico del Comune di Arbus, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 31.01.2017, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato, condizionatamente al recepimento delle prescrizioni di cui alla nota del Servizio Tutela del Paesaggio prot. n. 11834/XIV.12.2 del 22 marzo 2016.

**Art. 2** Il Comune, al fine di acquisire la determinazione dirigenziale di positiva conclusione del procedimento di verifica di coerenza, prevista dalla LR 7/2002 smi, articolo 31, comma 5 quinquies, dovrà trasmettere alla Direzione generale della Pianificazione urbanistica copia della deliberazione e della documentazione di recepimento della citata prescrizione.

**Art. 3** L'Amministrazione comunale può procedere alla pubblicazione sul BURAS, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 20, comma 8, della L.R. n.45 del 20 dicembre 1989 s.m.i. nella sua formulazione previgente.

La presente determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'articolo 21, comma 9, della L.R. n.31 del 13 novembre 1998 s.m.i. ed è trasmessa al Comune per gli adempimenti di competenza.

**Il Direttore Generale**

Ing. Antonio Sanna

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)

Dir. Serv. Pian.: Ing. Alessandro Pusceddu

Resp. Settore: Geom. Carlo Corrias

Funz. Istruttore: Ing. Annarita Serra