



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 335 /DG PROT. N. 8363 /DG DEL 01-03-2018

**Oggetto:** Comune di Sanluri – Sud Sardegna  
Variante al P.U.C. per la modifica delle N.T.A. per  
l'integrazione delle attività insediabili nella zona D6. Adozione  
definitiva D.C.C. n. 74 del 20.09.2017.

Il Direttore Generale

- VISTO Lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA La L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA La L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione N.P. 23567/38 del 07.08.2017 con il quale sono state conferite al sottoscritto le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA La L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO L'art. 34 del D.lgs. 267/00;
- VISTO L'art. 31 della L.R. 11.04.2002, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione in materia urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. *335/D.G.*  
DEL *01.03.2018*

- VISTO Il D.P.G.R. N. 26781/DecP/152 del 15 dicembre 2014 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U;
- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Sanluri adottata definitivamente con deliberazione del Consiglio comunale n. 74 del 20.09.2017;
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;
- VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 27.02.2017;

**DETERMINA**

- Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Sanluri, adottata definitivamente con deliberazione del Consiglio comunale n. 74 del 20.09.2017, è rimessa all'Amministrazione comunale.
- Art. 2) L'Amministrazione comunale dovrà provvedere alla rimozione dei vizi evidenziati ed alla correzione ed integrazione dell'atto di pianificazione come di seguito specificato:
- l' A.C. dovrà esplicitare meglio le scelte che hanno indotto a prevedere strutture a carattere residenziale in zona artigianale **D** integrando la documentazione agli atti con una relazione tecnica illustrativa ed elaborati tecnici adeguati.

Il Comune al fine di conseguire il positivo esito della verifica di coerenza dalla RAS dovrà trasmettere idonei chiarimenti e documentazione a giustificazione della variante adottata.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Serv. Pianif. Ing. Alessandro Pusceddu  
Resp. Sett. Geom. Carlo Corrias  
Istr. Tecn. Geom. Alessandro Meloni

Il Direttore Generale  
Ing. Antonio Sanna