

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 96 /DG PROT. N. 3365 /DG DEL 24.01.2018

Oggetto: Comune di Assemini – Città Metropolitana di Cagliari

Deliberazione del C.C. n. 58 del 22.12.2017 – Variante al PUC – relativa alla zona urbanistica D2.5 e al Capo V zona D - sottozona

D2.5 - delle NTA.

Il Direttore Generale

VISTO Lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA La L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione

amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e

degli Assessori Regionali;

VISTA La L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni che

detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione

degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della

Regione N.P. 23567/38 del 07.08.2017 con il quale sono state conferite al

sottoscritto le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica

Territoriale e della Vigilanza Edilizia;

VISTA La L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO L'art. 34 del D.lgs. 267/00;

VISTO L'art. 31 della L.R. 11.04.2002, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti

di pianificazione in materia urbanistica generale degli Enti Locali con gli

strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in

materia urbanistica;

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari Tel 070 6064390 - Fax: 070.6064319



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DEL 24.01. 2018

VISTO	II D.P.G.R. N.	26781/DecP/152	del 15	dicembre	2014	con il	quale è	stato
-------	----------------	----------------	--------	----------	------	--------	---------	-------

ricostituito il C.T.R.U;

VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Assemini adottata

definitivamente con deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 22.12.2017;

VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;

VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data

24.01.2017;

DETERMINA

Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Assemini, adottata definitivamente con deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 22.12.2017, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato

Art. 2) La coerenza è subordinata al recepimento delle seguenti prescrizioni:

l'Amministrazione dovrà procedere alla trasmissione degli elaborati propri della variante al PUC di Assemini (NTA e tutti gli elaborati relativi alla zonizzazione comunale integrati anche dalle prescrizioni dell'ADIS e della Città Metropolitana di Cagliari).

Il Comune dovrà trasmettere idonea comunicazione di recepimento della citata prescrizione, completa della relativa documentazione al fine di acquisire il positivo esito della verifica di coerenza dalla RAS.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Serv. Pianif. Ing. Alessandro Pusceddu Resp. Sett. Geom. Carlo Corrias Il Direttore Generale Ing. Antonio Sanna