



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

Determinazione n. *1304* /DG Prot. n. *37930*/DG del *03 OTT. 2016*

Oggetto: Comune di San Basilio CA
Deliberazione del CC n. 20 del 11.08.2016 - Verifica di coerenza – Variante al Piano Urbanistico Comunale per la realizzazione di un centro di raccolta a supporto della raccolta differenziata.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO l'articolo 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO il D.P.G.R. N. 26781/DecP/152 del 15 dicembre 2014 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.
- VISTO il Piano Urbanistico Comunale del Comune di San Basilio approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 24 del 13.08.2007
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio, trasmessa ai componenti del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica;
- VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 23.09.2016.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 1904/D.G.
DEL 03 OTT. 2016

DETERMINA

Art. 1) La variante al Piano urbanistico comunale di San Basilio, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 11.08.2016, risulta coerente col quadro normativo sovraordinato con le seguenti prescrizioni:

- all'art. 9.8 Zona G: DI INTERESSE GENERALE delle norme tecniche modificate sia soppresso il periodo: "La pianificazione attuativa corrisponde all'unità cartografica";
- la norma specifichi l'indice di fabbricabilità territoriale di riferimento per il piano attuativo;
- il progetto, che costituisce variante, sia adattato a tali modifiche per quanto attiene le volumetrie e i parcheggi, rendendo esplicita la contabilità urbanistica.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'articolo 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Elisabetta Neroni

Dir. Serv. Pianif. - Ing. Antonio Sanna
Resp. Settore - Geom. Carlo Corrias
Tecnico istruttore - Ing. Barbara Costa