



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

Determinazione n. 1905 /DG Prot. n. 37945/DG del 03 OTT. 2016

Oggetto: Comune di Muravera CA
Deliberazione del C.C. n. 17 del 09.09.2014 - Verifica di coerenza – Variante all'art. 10 delle NTA del Piano Regolatore Generale

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16417/37 del 18.06.2014 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO l'articolo 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO il D.P.G.R. N. 26781/DecP/152 del 15 dicembre 2014 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.
- VISTO il Piano Regolatore Generale del Comune di Muravera approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 del 21.04.1980 (Decreto Ass. Reg. N. 153/U del 19/02/1982);
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio, trasmessa ai componenti del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica;
- VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 23.09.2016.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 1305/D.G.

DEL

03 OTT. 2016

DETERMINA

Art. 1) La variante al Piano Regolatore Generale di Muravera, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 09.09.2014, risulta non coerente col quadro normativo sovraordinato e in particolare con:

- l'art.8 delle Norme di attuazione del PAI, che richiede lo studio di compatibilità idraulica approvato dall'Autorità idraulica competente per territorio anche per le varianti parziali ai piani urbanistici comunali;
- la Parte II del DLgs 152/2006 - *Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS)*, che richiede che, all'atto di attivazione della procedura di variante allo strumento urbanistico, l'autorità procedente alla formazione del piano o a una sua variante faccia richiesta di assoggettabilità alla procedura di VAS all'autorità competente.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'articolo 21, comma 9, della L.R. n. 31/98 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Elisabetta Neroni

Dir. Serv. Pianif. - Ing. Antonio Sanna
Resp. Settore - Geom. Carlo Corrias
Tecnico istruttore - Ing. Barbara Costa