



SCARICATO

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia

Prot. n. Regione Autonoma della Sardegna
DG Pianificazione Urbanistica Territoriale
Prot. Uscita del 01/03/2012
nr. 0011993/Determinazione/873
Classifica XII.3.1
04 - 02 - 00

Cagliari,



> AL COMUNE DI CAGLIARI
SERVIZIO PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
VIALE TRIESTE ANGOLO VIA N. SAURO
09123 CAGLIARI CA

Oggetto: Comune di Cagliari.

Deliberazione del C.C. n. 66 del 22.11.2011 – Verifica di coerenza – Variante al PUC – Modifica ed integrazione dell'articolo 24 delle Norme di Attuazione.

Trasmissione Determinazione n. 873 /DG del 01-03-12

Con riferimento alla Deliberazione del C.C. n. 66 del 22.11.2011 si trasmette la determinazione in oggetto concernente l'esito della verifica di coerenza di cui all'art. 31 della L.R. 7/2002.

Il Direttore Generale

Ing. Marco Melis

Dir. Serv. Pian.: Ing. Giuseppe Biggio
Resp. Settore: Ing. Giorgio Speranza
Funz. tecn.: Ing. Giorgio Speranza



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

SCARICATO

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia

DETERMINAZIONE N. 873/DG DEL 01-03.12

Oggetto: Comune di Cagliari.
Deliberazione del C.C. n. 66 del 22.11.2011 – Verifica di coerenza – Variante al PUC – Modifica ed integrazione dell'articolo 24 delle Norme di Attuazione.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. P 29841/45 del 22.11.2011 con il quale sono state confermate al sottoscritto le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO l'art. 31 della L.R. 11 aprile 2002 n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 873 /DG

DEL 01-03.12

- VISTO il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.
- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Cagliari, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 22.11.2011;
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;
- VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 25.01.2012;

DETERMINA

Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Cagliari, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 22.11.2011, risulta non coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

Art. 2) La non coerenza è motivata come di seguito riportato:

- le "attrezzature socio-sanitarie" e i "locali per lo spettacolo e lo svago" rientrano tra le tipiche destinazioni previste per la zona G dall'articolo 3 del DA 2266/U/1983 ("*Zona G - Servizi Generali - Le parti del territorio destinate ad edifici, attrezzature ed impianti, pubblici e privati, riservati a servizi di interesse generale, quali strutture per l'istruzione secondaria, superiore ed universitaria, i beni culturali, la sanità, lo sport e le attività ricreative ...*").

Il Direttore Generale

Ing. Marco Melis

Dir. Serv. Pian.: Ing. Giuseppe Biggio
Resp. Settore: Ing. Giorgio Speranza
Funz. tecn.: Ing. Giorgio Speranza