

## REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÂNTZIAS E URBANÌSTICA ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

Prot. n.

Cagliari,

Regione Autonoma della Sardegna DG Pianificazione Urbanistica Territoriale Prot. Uscita del 17/09/2013 nr. 0044512/Determinazione/3112 Classifica XIII.5.4 04-02-00



> AL COMUNE DI OLBIA UFFICIO TECNICO VIA GARIBALDI 49 07026 OLBIA OT

Oggetto: Comune di Olbia - Deliberazione del C.C. n. 14 del 15.03.2013 – Variante al PdF – Percorso viario alternativo al viale Aldo Moro e collegamento con la zona industriale.

Con riferimento alla Deliberazione del C.C. n. 14 del 15.03.2013 si trasmette la determinazione concernente l'esito della verifica di coerenza di cui all'art. 31 della L.R. 7/2002. Si evidenzia che codesta Amministrazione dovrà trasmettere allo scrivente gli estremi dell'avvenuta pubblicazione sul BURAS.

Inoltre in sede di esame della proposta comunale il C.T.R.U. ha evidenziato, ai soli fini di mera segnalazione e raccomandazione, che:

 come già più volte evidenziato, occorre predisporre uno Strumento urbanistico che con un'analisi complessiva del territorio contribuisca in maniera determinante ad avere una visione globale delle criticità per la soluzione delle quali si susseguono modifiche continue a un P.di F. da tempo inadeguato.

Il Direttore Generale

Ing. Marco Melis

Direttore Servizio Pianificazione - Ing. Antonio Sanna Puri Funzionario Istruttore - Geom. Carlo Corrias



#### **REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA** REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÍSTICA ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 3112 /DG PROT. N. 44512 DEL 1 7 SET. 2013

Oggetto:

Comune di Olbia - OT

Deliberazione del C.C. n. 14 del 15.03.2013 - Verifica di coerenza - Variante al PdF – Percorso viario alternativo al viale Aldo Moro e collegamento con la zona

industriale

# **Il Direttore Generale**

VISTO Lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

**VISTA** La L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e

degli Assessori Regionali;

VISTA La L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni che

detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione

degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della

Regione n. 10872/45 del 19.04.2013 con il quale sono state confermate al

sottoscritto le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica

Territoriale e della Vigilanza Edilizia;

**VISTA** La L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** L'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di

pianificazione in materia urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti

sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia

urbanistica:

VISTO II D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il

C.T.R.U.



#### REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

# ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 3412 /DG

DEL

7 SFT 2013

**VISTA** 

la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Olbia approvata

con deliberazione del Consiglio comunale n14 del 15.03.2013;

VISTA

la propria precedente Determinazione n. 1346/DG del 18.04.2013 con la quale è stato reso coerente con prescrizioni la variante allo strumento urbanistico

vigente;

VISTA

la nota n. 73195 del 09.08.2013 con la quale il Comune di Olbia ha reso i

chiarimenti richiesti e trasmesso i relativi atti integrativi;

VISTA

la relazione dell'ufficio;

## DETERMINA

art. 1) la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Olbia di cui alla Deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 15.03.2013 risulta coerente con il quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

art. 2) Il Comune di Olbia può procedere alla pubblicazione sul BURAS ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, 8° comma della L.R. n. 45/89.

Il Direttore Generale Ing. Marco Melis

Direttore Servizio Pianificazione - Ing. Antonio Sanna Funzionario Istruttore - Geom. Carlo Corrias