



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 525 DEL 18 FEB. 2013

**Oggetto:** Comune di Sarule

**Deliberazione del C.C. n. n° 31 del 18.10.2012 – Verifica di coerenza – Variante al Piano di Fabbricazione. Nuova zona B.**

**Il Direttore Generale**

- VISTO Lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA La L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA La L.R. 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO Il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n.29841/45 del 22.11.2011 con il quale al sottoscritto sono state riconfermate le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA La L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO L'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione in materia urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO Il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
ASSESSORATO ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 525

DEL 17 8 FEB. 2013

- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Sarule approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 18.10.2012;
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;
- VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 30.01.2013,

**DETERMINA**

art.1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Sarule, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 18.10.2012, risulta non coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

art. 2) La non coerenza è motivata come di seguito riportato:

- non è presente alcuna verifica relativa alla classificazione delle nuove zone B, ai sensi del D.A 2266/U/83 e relativa circolare esplicativa n. 1/1984

**Il Direttore Generale**  
Ing. Marco Melis

Dir. Serv. Pian.: Ing. Giuseppe Biggio  
Resp. settore PUC: Ing. Alessandro Manca  
Segr.CTRU: Dott.A. Granizio  
Funz tecn.: Ing. Alessandro Manca