



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. **1536** /DG PROT. N. **31638** DEL **09 AGO. 2017**

Oggetto: Comune di Sassari - SS
Deliberazione del CC n. 36 del 23.05.2017 – Verifica di coerenza – Variante al PUC
- Realizzazione di residenze universitarie (280 posti letto) in località San Lorenzo.

Il Direttore Generale

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la LR n. 1 del 07.01.1977, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la LR n. 31 del 13.11.1998 e successive modifiche e integrazioni che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 23567/38 del 07.08.2017 con il quale sono state conferite all'Ing. Antonio Sanna le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA la LR n. 45 del 20.12.1989 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO l'art. 31 della LR n. 7 del 11.04.2002, che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione in materia urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO il DPGR n. 26781/DecP/152 del 15.12.2014 con il quale è stato ricostituito il CTRU;
- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Sassari, approvata con deliberazione del CC n. 36 del 23.05.2017;

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari - Tel 070 6064390 - Fax: 070.6064319

cell.urbanistica@regione.sardegna.it



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. **1536/DG**

DEL **09 AGO. 2017**

- VISTA l'istanza n. 104356 del 05.07.2017, integrata con nota n. 121942 del 03.08.2017, con la quale il Comune di Sassari chiede l'esame della variante in oggetto;
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio redatta dal competente Servizio della Pianificazione paesaggistica e urbanistica;
- CONSIDERATO che ai sensi del comma 6 bis dell'art. 20 della LR 45/1989 come modificato dall'art. 14 della LR 11/2017, *"le varianti connesse all'approvazione di opere pubbliche, sono oggetto di verifica di coerenza senza necessità di acquisizione del parere del comitato tecnico regionale per l'urbanistica"*;
- RITENUTO di dover procedere ai sensi dell'art. 31 della LR n. 7 del 11.04.2002.

DETERMINA

- Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Sassari, approvata con deliberazione del CC n. 36 del 23.05.2017 risulta **coerente** col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.
- Art. 2) Il Comune può procedere alla pubblicazione sul BURAS ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, 8° comma, della LR n. 45/1989, trasmettendo allo scrivente gli estremi dell'avvenuta pubblicazione sul BURAS.

La presente determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della LR n. 31/1998 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

Il Direttore Generale
Ing. Antonio Sanna

Il Responsabile del settore - Ing. Carla Sanna
Il Funzionario istruttore - Ing. Nevio Usai