



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 1453 /DG , PROT N° 35603 DEL 19/09/2014

**Oggetto: Comune di Loiri Porto San Paolo - SS**  
**Deliberazione del CC n. 40 del 31.07.2017– Verifica di coerenza – Variante al Pdf vigente e al PUC adottato – Realizzazione centro polifunzionale in località Enas – Apposizione vincolo preordinato**

**Il Direttore Generale**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 s.m.i., recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 s.m.i., che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 23567/38 del 07.08.2017 con il quale sono state attribuite all'Ing. Antonio Sanna le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTO l'articolo 20, comma 5, della legge regionale n. 45 del 1989, come sostituito dall'articolo 14, comma 1, lettera a), della legge regionale 3 luglio 2017, n. 11, che prevede che la deliberazione di approvazione di uno strumento urbanistico generale o di una sua variante è sottoposta alla verifica di coerenza di cui all'articolo 31 della legge regionale 22 aprile 2002, n. 7 (legge finanziaria 2002), con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio, inclusi il Piano paesaggistico regionale e il Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino unico regionale, e con le disposizioni normative e le direttive regionali in materia urbanistica ed edilizia;
- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente e a quello adottato del Comune di Loiri Porto San Paolo, approvata con deliberazione del CC n. 40 del 31.07.2017;
- VISTA l'istanza n. 12455 del 16.08.2017 con la quale il Comune di Loiri Porto San Paolo chiede l'esame della variante in oggetto;
- VISTA la relazione del Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 1753  
DEL 19.09.2017

CONSIDERATO che ai sensi del comma 6 bis dell'art. 20 della LR 45/1989 come modificato dall'art. 14 della LR 11/2017, *"le varianti connesse all'approvazione di opere pubbliche ....., sono oggetto di verifica di coerenza senza necessità di acquisizione del parere del comitato tecnico regionale per l'urbanistica"*;

RITENUTO di dover procedere ai sensi dell'art. 31 della LR n. 7 del 11.04.2002.

**DETERMINA**

Art. 1) La variante al Piano di Fabbricazione vigente e al Piano Urbanistico Comunale adottato del Comune di Loiri Porto San Paolo, di cui alla Deliberazione del CC n. 40 del 31.07.2017 di approvazione risulta **coerente** col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

Art. 2) Il Comune può procedere alla pubblicazione sul BURAS ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, 8° comma, della L.R. n. 45/1989, trasmettendo allo scrivente gli estremi dell'avvenuta pubblicazione sul BURAS.

La presente determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'art. 21, comma 9, della LR n. 31/1998 ed è trasmessa al Comune per quanto di competenza.

**Il Direttore Generale**  
Ing. Antonio Sanna



Il Direttore del Servizio Pianificazione Paesaggistica e Urbanistica - Ing. Alessandro Pusceddu  
Il Responsabile del settore - Ing. Carla Sanna  
Il Funzionario istruttore - Ing. Nevio Usai