



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

Prot. N. 9620 del 03/06/2020  
Decreto Presidenziale N. 57

---

**Oggetto: Legge regionale 14 marzo 1994, n. 12. Approvazione del piano di valorizzazione e di recupero delle terre civiche del comune di Sant'Andrea Frius.**

### IL PRESIDENTE

- VISTI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale 7 gennaio 1977 n. 1, che detta norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali;
- VISTA la legge regionale 14 marzo 1994 n.12, "Norme in materia di usi civici. Modifica della legge regionale 7 gennaio 1977, n.1, concernente l'organizzazione amministrativa della Regione sarda";
- VISTI in particolare, gli articoli 8, 9 e 10 della sopra citata legge regionale n.12 del 1994;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 21/6 del 5 giugno 2013, con la quale sono stati dettati indirizzi interpretativi e applicativi per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla legge regionale n. 12/1994 e s.m.i.;
- VISTO il decreto dell'Assessore dell'agricoltura e riforma agro-pastorale n. 953/DecA/53 del 31 luglio 2013, contenente direttive operative per l'azione amministrativa e la gestione dei procedimenti in materia di usi civici;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 48/30 del 17 ottobre 2017, contenente indirizzi di carattere interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici;
- VISTA la deliberazione n. 20/3 del 17 aprile 2020, adottata su proposta dell'Assessore dell'agricoltura e riforma agro-pastorale, con la quale la Giunta regionale ha disposto:
- di approvare il Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche del Comune di Sant'Andrea Frius, composto dagli elaborati indicati nelle premesse della deliberazione, adottato con deliberazione del Consiglio comunale dello stesso Comune n. 37 del 27 dicembre 2018, avente ad oggetto "Approvazione Piano di Valorizzazione e recupero delle terre gravate da uso civico", e n. 23 del 9 dicembre 2019, avente oggetto "Modifiche e integrazioni al Piano di valorizzazione e recupero delle terre gravate da uso civico", in merito al quale il Direttore del Servizio territoriale del Basso Campidano di Argea Sardegna, con la determinazione n. 1252 del 27 marzo 2020, ha espresso il proprio parere positivo;
  - che il previsto trasferimento del diritto di uso civico dei terreni alienati precedentemente all'accertamento degli usi civici potrà avvenire solo e se il vuoto normativo che ne impedisce la relativa applicazione sarà colmato;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

IL PRESIDENTE

Prot. N. 9620 del 03/06/2020  
Decreto Presidenziale N. 57

- che l'approvazione del Piano di valorizzazione di che trattasi non costituisce titolo autorizzativo per gli usi futuri previsti e in particolare per gli usi non tradizionali. Gli usi futuri previsti nel Piano potranno essere attuati esclusivamente attraverso gli atti di disposizione di cui agli artt. 15 e seguenti della L.R. n. 12/1994, se ricadenti nelle rispettive fattispecie, e tali atti potranno essere adottati solo successivamente all'approvazione del Piano stesso e previo avvio e completamento dei procedimenti autorizzatori, anche in considerazione del fatto che solo idonei livelli di progettazione consentiranno la verifica dei presupposti e delle condizioni di attuabilità degli interventi pianificati, in coerenza con le vigenti disposizioni normative e regolamentari;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

#### DECRETA

- ART. 1 E' approvato, con le raccomandazioni di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 20/3 del 17 aprile 2020, il Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche del Comune di Sant'Andrea Frius, composto dagli elaborati indicati nelle premesse della stessa deliberazione, adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 37 del 27 dicembre 2018, avente ad oggetto "Approvazione piano di valorizzazione e recupero delle terre gravate da uso civico", e n. 23 del 9 dicembre 2019, avente ad oggetto "Modifiche e integrazioni al Piano di valorizzazione e recupero delle terre gravate da uso civico", in merito al quale il Direttore del Servizio territoriale del Basso Campidano di Argea Sardegna, con la determinazione n. 1252 del 27 marzo 2020, ha espresso il proprio parere positivo.
- ART. 2 Il presente decreto è pubblicato nell'albo del Comune interessato per la durata di trenta giorni, decorso tale termine, senza che siano proposte opposizioni, è pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione.

**Il Presidente**  
f.to Christian Solinas