



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari
C.F. 80002870923
C.d.R. 00.04.01.31

DETERMINAZIONE PROT. N. 3036 CL. REP. N. 111 DEL 26.01.2016

- OGGETTO:** Secondo incanto relativo all'alienazione dell'azienda agricola di proprietà regionale ubicata in Comune di Sassari, Località Taniga San Giacomo, composta dai beni distinti al catasto fabbricati del Comune di Sassari al foglio 49, mappale 436, cat. D10, ed al catasto terreni al Fg. 26, mapp. 57, 59, 688, 681, 685 ed al Fg. 27, mapp. 178, 90 e 182.
Dichiarazione di gara deserta.
- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la L.R. 7 gennaio 1977 n° 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;
- VISTA** la L.R. 13 novembre 1998 n° 31, recante norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione, e successive modificazioni;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 2 del 10 febbraio 2015 avente ad oggetto "Razionalizzazione dell'assetto organizzativo della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze";
- VISTO** il Decreto dell'Assessore al Personale n. 14862/33 del 18 giugno 2015 con il quale sono state conferite al dott. Giuseppe Luigi Giovanni Deligia le funzioni di Direttore del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE 111
DEL 26.01.2016

- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n° 11 recante norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione;
- VISTA la L.R. 13.01.2016 n. 1 avente ad oggetto: Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della regione per l'anno 2016";
- VISTO il Conto del Patrimonio, esercizio finanziario 2014;
- VISTA la deliberazione n. 5/28 del 06.02.2015 con la quale la Giunta regionale ha approvato l'elenco annuale dei beni immobili del patrimonio disponibile regionale per i quali ha inteso avviare la procedura di alienazione nell'anno 2015 e ha dato atto dell'esigenza di valutare l'opportunità di disporre procedure di vendita anche per raggruppamenti di immobili;
- VISTA la determinazione del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari n. 2382 del 18.11.2015 avente ad oggetto l'alienazione, mediante gara pubblica con il sistema delle offerte segrete, ai sensi dell'art. 1, comma 5, L.R. 5 dicembre 1995, n. 35 e dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, di alcuni immobili di proprietà regionale ubicati nei Comuni di Sassari e di Alghero, tra cui gli immobili ubicati in Comune di Sassari, località Taniga San Giacomo costituenti i seguenti lotti:
- Lotto n. 2: centro agrituristico/complesso aziendale e orto frutteto in comune di Sassari, Loc. Taniga San Giacomo: F. 26, Mapp. 436 e F. 26 e 27, Mapp.li 57, 59, 688, 680, 681, 685.
 - Lotto n. 3: oliveto in Comune di Sassari, loc. Taniga San Giacomo; F. 27, mapp. 90, 178, 182.
- VISTE le note prot. nn. 45543, 45589 e 45739 del 19 e 20 novembre 2015 con le quali questo Servizio, al fine di dare adeguata pubblicità alla procedura di cui sopra, ha chiesto la pubblicazione sull'Albo pretorio on line del Comune di Sassari, nel sito internet della Regione Sardegna nelle Sezioni "Servizi alle imprese – Bandi e



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE 111
DEL 26.01.2016

Gare d'appalto" e "Servizi al cittadino – Bandi" del bando di gara e relativi allegati, e dell'avviso di gara sui quotidiani "La Nuova Sardegna", "L'Unione Sarda", "Il Sole 24 ore" e sul Buras della Regione Autonoma della Sardegna;

ACCERTATA l'avvenuta pubblicazione sul sito internet istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna, sull'Albo Pretorio on line del Comune di Sassari, del bando di gara e relativi allegati, e sui quotidiani "La Nuova Sardegna", "L'Unione Sarda", "Il Sole 24 ore" e sul BURAS dell'avviso di gara;

CONSIDERATO che il bando di gara prevedeva la presentazione delle domande di partecipazione unitamente alle offerte economiche entro e non oltre il 12 gennaio 2016, alle ore 13,00;

ACCERTATO che, entro il predetto termine del 12 gennaio 2016, ore 13,00, non è pervenuta alcuna offerta;

RITENUTO necessario concludere la procedura con un provvedimento che dichiari deserta la gara indetta con la determinazione n. 2382 del 18 novembre 2015 da pubblicare sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

ART. 1 di dichiarare deserto, per assenza di offerte, il secondo incanto relativo all'alienazione, ai sensi dell'articolo 1, comma 5, della legge regionale 5 dicembre 1995 n. 35, e dell'art. 73, lett. c), del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, dell'azienda agricola di proprietà regionale ubicata in Comune di Sassari, Località Taniga San Giacomo, indetto con determinazione n. 2382 del 18 novembre 2015, composto dai seguenti lotti:

- Lotto n. 2: centro agriturismo/complesso aziendale e orto frutteto in comune di Sassari, Loc. Taniga San Giacomo: F. 26, Mapp. 436 e F. 26 e 27, Mapp.li 57, 59, 688, 680, 681, 685.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE 111
DEL 26.01.2016

- Lotto n. 3: oliveto in Comune di Sassari, loc. Taniga San Giacomo; F. 27, mapp. 90, 178, 182.

ART. 2 di disporre la pubblicazione integrale della presente determinazione sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna sezioni "Servizi al cittadino – Bandi" e "Servizi alle imprese - Bandi e gare d'appalto".

La presente determinazione viene trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31.

Avverso il presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell'art. 21, comma 7, della L.r. 13 novembre 1998, n. 31 ricorso gerarchico al Direttore Generale degli Enti Locali e Finanze entro trenta giorni e ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, sede di Cagliari entro 60 gg. e ricorso straordinario al presidente della Repubblica entro 120 gg.

Il Direttore del Servizio
Dott. Giuseppe L. Deligia

Il Responsabile del settore patrimonio: Fabrizio Madeddu
L'Istruttore: Mariolina Marongiu