



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E
URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari
C.F. 80002870923

DETERMINAZIONE PROT. N. 61772 REP. N. 3340 DEL 07/12/2017

OGGETTO: Servizio di regolarizzazione catastale del Padiglione dell'artigianato Tavolara sito in comune di Sassari CIG Z892100012. Aggiudicazione al Geom. Pietro Armando Lai.

IL DIRETTORE

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori regionali;
- VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31, recante norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione, e successive modificazioni;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n° 11 recante norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione;
- VISTO il D.Lgs. del 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- VISTE le leggi regionali n. 5 e 6 del 13.04.2017 aventi per oggetto rispettivamente "legge di stabilità 2017" e "Bilancio di previsione triennale 2017-2019";



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E
URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N. 3340
DEL 07.12.2017

- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 2 del 10 febbraio 2015 avente ad oggetto "Razionalizzazione dell'assetto organizzativo della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze";
- VISTO il Decreto dell'Assessore al Personale n. 9224/3 del 31 marzo 2016 con il quale sono state conferite al Dott. Giovanni Antonio Carta le funzioni di Direttore del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica;
- VISTO per le parti ancora applicabili, il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici."
- VISTO il D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50."
- VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.
- RICHIAMATA la propria determinazione prot. n. 59506 rep. n. 3194 del 28.11.2017, con la quale è stata avviata la procedura per l' affidamento diretto sul mercato elettronico (Sardegna CAT), ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a), del D.Lgs 50/2016, previa valutazione comparativa dei preventivi di spesa, del servizio di regolarizzazione catastale del Padiglione dell'artigianato Tavolara sito in comune di Sassari, distinto in catasto al Foglio 109 mappali 4662-4941-4942-4937.
- DATO ATTO che con il medesimo atto e per le motivazioni in esso contenute, da intendersi integralmente richiamate, è stata disposta la richiesta di n. 3 (tre) preventivi di spesa agli operatori economici: Arch. Daniela Mureddu via Budapest 31/a Sassari 2) Ing. Antonio Luigi Rosa via Via Ortobene 46 07100 Sassari 3) Geom. Pietro Armando Lai Via Marsiglia n° 33/A 07100



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E
URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N. 3340
DEL 07.12.2017

Sassari, individuati tra coloro che, alla data di indizione della procedura in oggetto, risultano iscritti alla categoria merceologica AP30AA22 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI TECNICI E CATASTALI - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00 sul mercato elettronico Sardegna CAT.

RICHIAMATA

la propria determinazione prot. n. 60582 rep. n. 3269 del 01.12.2017, con la quale, per le motivazioni in esso contenute da intendersi integralmente richiamate:

– è stato accertato che entro i termini assegnati, sono pervenuti numero 2 preventivi di spesa dei seguenti operatori economici: Arch. Daniela Mureddu via Budapest 31/a Sassari 2) Geom. Pietro Armando Lai Via Marsiglia n° 33/A 07100 Sassari.

– è stato dato atto che il Geom. Pietro Armando Lai residente in via Marsiglia 33/A - 07100 Sassari con sede legale in via Civitavecchia n. 54 - 07100 Sassari CF LAIPRR53B06I452R P.IVA 00254600901 iscritto all'albo dei Geometri di Sassari n. 1400, ha proposto il preventivo di spesa più basso pari ad € 2.700,00 (duemilasettecento/00), comprensivo di oneri e spese tecniche, al netto di IVA e oneri previdenziali;

– è stato, pertanto proposto tramite l'indizione della RDO rfq_317512 in data 1.12.2017, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a), del D.Lgs 50/2016, al Geom. Pietro Armando Lai del servizio di regolarizzazione catastale del Padiglione dell'artigianato Tavolara sito in comune di Sassari, distinto in catasto al Foglio 109 mappali 4662-4941-4942-4937.

– sono stati approvati il disciplinare, il modello di autocertificazione, l'offerta economica e la dichiarazione flussi finanziari.

DATO ATTO

che, entro i termini assegnati, ovvero il 05.12.2017 ore 11:00, come risulta dal verbale elaborato dal portale Sardegna Cat che si allega alla presente, il Geom. Pietro Armando Lai ha risposto alla RDO inserendo nel portale



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E
URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N. 3340
DEL 07.12.2017

Sardegna Cat la documentazione amministrativa nonché l'offerta economica.

ACCERTATO che la documentazione inserita, dal Geom. Pietro Armando Lai, nel portale regionale è idonea a quanto richiesto, e che l'offerta è stata confermata per un importo pari a € 2.700,00 (euro duemilasettecento/00), comprensivo di oneri e spese tecniche, al netto di IVA e oneri previdenziali.

ACCERTATA la regolarità contributiva del Geom. Pietro Armando Lai così come risulta dal certificato rilasciato dalla Cassa italiana di previdenza e assistenza geometri acquisiti al prot. 60626 del 04.12.2017.

DATO ATTO che l'aggiudicazione della gara diviene efficace una volta espletate positivamente le verifiche di cui all'art 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016.

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa da intendersi qui integralmente richiamate

ART. 1 di disporre l'aggiudicazione del servizio di regolarizzazione catastale del Padiglione dell'artigianato Tavolara sito in comune di Sassari, distinto in catasto al Foglio 109 mappali 4662-4941-4942-4937, al Geom. Pietro Armando Lai residente in via Marsiglia 33/A - 07100 Sassari con sede legale in via Civitavecchia n. 54 - 07100 Sassari CF LAIPRR53B06I452R P.IVA 00254600901 iscritto all'albo dei Geometri di Sassari n. 1400, per un importo pari a euro 2.700,00 (duemilasettecento/00), comprensivo di oneri e spese tecniche, al netto di IVA e oneri previdenziali,

ART. 2 di dare atto che l'aggiudicazione della gara diventa efficace una volta espletate positivamente le verifiche di cui all'art 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016.

ART. 3 di dare atto che i conseguenti adempimenti amministrativi e contabili verranno disposti con successivi atti.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E
URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N. 3340
DEL 07.12.2017

- ART. 4 di dare atto che la relativa spesa presunta graverà sui fondi assegnati a questo CDR 00.04.01.31 sulla UPB S01.05.001 - capitolo SC01.0912 del capitolo del Bilancio regionale 2017-2019.
- ART. 5 di dare atto che, ai sensi dell'art 29 del D.Lgs. 50/2016, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzione della Regione Autonoma della Sardegna.
- ART. 6 di confermare quale responsabile unico del procedimento per l'affidamento del servizio, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016, il Direttore del Servizio, che si avvarrà, quale direttore dell'esecuzione il Geom. Michele Angelo Pudda, dipendente del Servizio che possiede le capacità e qualificazioni tecniche necessarie

La presente determinazione sarà trasmessa per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ai sensi dell'art. 21, nono comma, della legge regionale 13 novembre 1998, n.31.

Avverso il presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell'art.21, comma 7,della L.R. 13 novembre 1998, n. 31 ricorso gerarchico al Direttore degli Enti Locali e Finanze entro trenta giorni e ricorso al tribunale Amministrativo Regionale nei modi e nei termini stabiliti dal D.Lgs. 2 Luglio 2010 n. 104 e successive modificazioni e integrazioni.

Il Direttore del Servizio
Dott. Giovanni A. Carta